

Okresný úrad Žilina  
Katastrálny odbor  
Vysokoškolákov 8556/33B  
010 08 Žilina  
Slovenská republika

## Návrh na začatie katastrálneho konania (o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností)

### Predávajúci:

Obchodné meno: **RR INVEST a.s.**  
Sídlo: Bernolákova 3, 811 07 Bratislava  
IČO: 44 968 043  
Zapísaná: Okresný súd Bratislava I, Obchodný register, oddiel: Sa, vložka č.: 4849/B  
Zastúpená: Rajmund Rovňánek, predseda predstavenstva

(ďalej len ako „predávajúci“ alebo „navrhovateľ“),

a

**Kupujúci:** [ ]

(ďalej len ako „kupujúci“)

(Predávajúce a Navrhovateľ každý ďalej ako „strana“ a spoločne ako „strany“).

**1.1** Predávajúci je výlučným vlastníkom nasledovnej nehnuteľnosti:

- stavby rodinný dom súpisné č. [ ], postavenej na pozemku parcely registra „C“, parcelné číslo: [ ] o výmere [ ] m<sup>2</sup>

nachádzajúcej sa v katastrálnom území Bytčica, Obec: Žilina, Okres: Žilina, zapísaných na **Liste vlastníctva č. [ ]**, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom,

**1.2** Strany uzavreli dňa [ ] Kúpnu zmluvu k rodinnému domu Lacová Alej VL [ ] (ďalej len ako „**Kúpna zmluva**“), na základe ktorej v zmysle ust. § 28 a nasl. zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam, v platnom znení, týmto navrhovateľ ako predávajúci z Kúpnej zmluvy predkladá tento

### návrh na vklad vlastníckeho práva

**1.3** Predmetom prevodu vlastníckeho práva sú v zmysle vyššie uvedenej Kúpnej zmluvy nasledujúce nehnuteľnosti:

- stavba - Rodinný dom s. č. [ ], postavený na pozemku parc. č. C-KN [ ] nachádzajúcej sa v katastrálnom území Bytčica, Obec: Žilina, Okres: Žilina, zapísaných na **Liste vlastníctva č. [ ]**, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom

(ďalej len ako „nehuteľnosť“)

**1.4** Nehuteľnosti nadobúda kupujúci do svojho výlučného vlastníctva v pomere 1/1 k celku.

- 1.5** Na základe vyššie uvedeného preto navrhovateľ žiada, aby na základe Kúpnej zmluvy Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor rozhodol o povolení vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v prospech kupujúceho.
- 1.6** Zmluvná voľnosť strán nebola pri uzatváraní Kúpnej zmluvy obmedzená a prejavy vôle strán sú dostatočne jasné, zrozumiteľné a určité.

V ..... , dňa \_\_\_\_\_

Navrhovateľ:  
**RR INVEST a.s.**

---

Rajmund Rovňánek  
predseda predstavenstva

Kupujúci:

---

**Prílohy k návrhu na vklad:**  
*Kúpna zmluva zo dňa [●] - 2x*  
*Správny poplatok vo výške 66,- EUR*