

Okresný úrad Žilina
Katastrálny odbor
Vysokoškolákov 8556/33B
010 08 Žilina
Slovenská republika

Návrh na začatie katastrálneho konania

(zápis geometrického plánu do katastra nehnuteľností a konania o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností)

Predávajúci:

Meno priezvisko: []
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvale bytom:
Štátne občianstvo:

(ďalej len ako „predávajúci“ alebo „navrhovateľ“),

a

Kupujúci: []

(ďalej len ako „kupujúci“)

(Predávajúci a Kupujúci každý ďalej ako „strana“ a spoločne ako „strany“).

1.1 Predávajúci je výlučným vlastníkom:

- parc. reg. C–KN č. 511/13 o výmere 3319 m², zapísaný na LV 3235; a
 - parc. reg. C-KN č. 511/12 o výmere 357 m², zapísaný na LV 3245.
- nachádzajúce sa v katastrálnom území Bytčica, Obec: Žilina, Okres: Žilina, zapísaných na vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom. (ďalej len ako „pôvodný pozemok“).

1.2 Geometrickým plánom č. [] vyhotoveným [] IČO: [], autorizačne overeným [] a úradne overeným Okresným úradom Žilina, [] dňa [], číslo overenia: [] (ďalej len ako „Geometrický plán“), sa pôvodný pozemok a znovu rozdelil na nasledovné nehnuteľnosti:

- [] (ďalej len „**pozemok 1**“)
- [] (ďalej len „**pozemok 2**“)
-

(ďalej len „**nové pozemky**“).

1.3 Strany týmto žiadajú Okresný úrad Žilina, Katastrálny odbor, aby zapísal **Geometrický plán, číslo overenia: []** a na jeho základe vzniknuté nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností.

1.4 Strany uzavreli kúpnu zmluvu (ďalej len ako „**Kúpna zmluva**“), na základe ktorej a v zmysle ust. § 28 a nasl. zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných

práv k nehnuteľnostiam, v platnom znení, týmto navrhovateľ ako predávajúci z Kúpnej zmluvy predkladá tento

návrh na vklad vlastníckeho práva

- 1.5** Predmetom prevodu vlastníckeho práva na kupujúceho je v zmysle vyššie uvedenej Kúpnej zmluvy nasledujúca nehnuteľnosť:
- pozemok parcela registra „C“, parcelné číslo: []
(ďalej len ako „**nehuteľnosť**“).
- 1.6** Kupujúci nadobudne 100% vlastnícky podiel na vyššie uvedenej nehnuteľnosti v pomere 1/1 v pomere k celku do svojho výlučného vlastníctva a stane sa jediným vlastníkom nehnuteľností.
- 1.7** Na základe vyššie uvedeného preto navrhovateľ žiada, aby na základe Kúpnej zmluvy Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor rozhodol o povolení vkladu vlastníckeho práva k prevádzanému podielu na nehnuteľnosti v prospech kupujúceho.
- 1.8** Zmluvná voľnosť strán nebola pri uzatváraní Kúpnej zmluvy obmedzená a prejavy vôle strán sú dostatočne jasné, zrozumiteľné a určité.
- 1.9** Strany týmto žiadajú, aby Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor vydal rozhodnutie, ktorým povoľuje vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v zmysle vyššie uvedenej zmluvy.

V Bratislave, dňa _____

Navrhovateľ:

Kupujúci:

Prílohy k návrhu na vklad:

Kúpna zmluva - 2x

Správny poplatok vo výške 66,- EUR

Geometrický plán