

ZÁPISNICA O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ RODINNÉHO DOMU Lacová Alej VL []

vyhotovená podľa článku VI. Kúpnej zmluvy k rodinnému domu Lacová Alej VL [] zo dňa []
(ďalej len „Kúpna zmluva“) medzi nasledovnými zmluvnými stranami Kúpnej zmluvy :

predávajúci:

RR INVEST a.s

Sídlo: Bernoláková 3, 811 07 Bratislava

IČO: 44 968 043

DIČ: 2022888978

IČ DPH: SK2022888978

Registrácia: v Obchodnom registri na Okresnom súde v Bratislava I, odd. Sa,
vl.č.4849/B

Účet: Československá obchodná banka, a.s.

č. účtu IBAN: []

Zastúpený: Rajmund Rovňánek, predseda predstavenstva

/ďalej len „predávajúci“/

a

kupujúci:

[]

/ďalej len „kupujúci“/

I.

Odobzdanie a prevzatie rodinného domu

1. Predávajúci a kupujúci uzatvorili Kúpnu zmluvu, na základe ktorej predávajúci previedol vlastnícke právo na kupujúceho k nehnuteľnosti, ktorá je špecifikovaná k Kúpnej zmluve.
2. Podpisom tejto zápisnice o odovzdaní a prevzatí nehnuteľnosti kupujúci potvrdzuje prevzatie nehnuteľnosti od predávajúceho v stave, ktorý si kupujúci prezrel v deň prevzatia nehnuteľnosti.
3. Kupujúci berie na vedomie, že dňom odovzdania a prevzatia nehnuteľnosti prechádza na kupujúceho zodpovednosť za škodu na nehnuteľnosti.
4. Podpisom tejto zápisnice kupujúci ďalej potvrdzuje, že obdržal od predávajúceho kľúče od nehnuteľnosti v počte:

.....
.....
.....

5. Predávajúci a kupujúci sa dohodli, že platby za služby spojené s užívaním nehnuteľnosti a ostatné poplatky (napr. odvoz smetí, a pod.) preberá na seba kupujúci odo dňa odovzdania a prevzatia nehnuteľnosti, ktorý je totožný s dňom spisania tejto zápisnice o odovzdaní a prevzatí nehnuteľnosti.
Stav meračov energií:

Elektrina číslo merača:.....

Voda číslo merača:

[]

6. Zoznam vybavení technických zariadení, ktoré majú odlišnú záručnú dobu ako uvedená v článku VI. bod 6 Kúpnej zmluvy:

Názov vybavenia/zariadenia	Záručná doba
.....
.....
.....

7. Kupujúci svojim podpisom tejto zápisnice o odovzdaní a prevzatí nehnuteľnosti potvrdzuje, že ho predávajúci riadne poučil a upozornil na inú dobu trvania záručnej doby v zmysle článku VI. bod 6 Kúpnej zmluvy a že mu zároveň odovzdal záručné listy k týmto zariadeniam/vybaveniam.

V, dňa

V, dňa

.....
RR INVEST a.s.
Rajmund Rovňánek, predseda
predstavenstva
Predávajúci

.....
Kupujúci